

## ЗАПОВЕД

№ ОН-32 / 14.05 ..... 2026 год.  
гр. София

На основание чл. 55 ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и на основание предложението на комисията, назначена със Заповед № ОН-16/01.04.2026 г. на Ректора на ТУ – София и обективизирано в Протокол от 13.05.2026 г., със задачи да разгледа, оцени и класира подадените оферти в търг с тайно наддаване за наемане на обект - част от имот - публична държавна собственост в УСОБ - Созопол на ТУ-София с служебен бар - бюфет, включващ покрита площ от 108,90 кв. м. и открита тераса към него с площ 64 кв. м.

### ОБЯВЯВАМ:

Участника „ЕлБилд Трейдинг“ ЕООД, ЕИК 206610806 подал оферта за обект - служебен бар - бюфет, включващ покрита площ от 108,90 кв. м. и открита тераса към него с площ 64 кв. м., с административен адрес гр. Созопол, ул. „Лазурен бряг“ 7 **ЗА СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА** с предложена месечна наемна цена за обекта за **месеците юни, юли, август и септември (активен сезон) – 930,00 (деветстотин и тридесет) евро без ДДС/1818,92 лева без ДДС, за всеки от месеците**. За месеците май и октомври – 50 на сто от месечната цената за активен сезон, (от 930,00 евро без ДДС) или по 465,00 евро без ДДС. За месеците януари, февруари, март, април, ноември и декември – 2 на сто от постигнатата месечна наемна цена за активен сезон (от 930,00 евро без ДДС) или по 18,60 евро без ДДС.

### НАРЕЖДАМ:

Да се сключи договор за наем със спечелилия търга участник „ЕлБилд Трейдинг“ ЕООД, ЕИК 206610806 за обект - служебен бар - бюфет, включващ покрита площ от 108,90 кв. м. и открита тераса към него с площ 64 кв. м., с административен адрес гр. Созопол, ул. „Лазурен бряг“ 7, с предложена месечна наемна цена за обекта за **месеците юни, юли, август и септември (активен сезон) – 930,00 (деветстотин и тридесет) евро без ДДС/1818,92 лева без ДДС, за всеки от месеците**. За месеците май и октомври – 50 на сто от месечната цената за активен сезон, (от 930,00 евро без ДДС) или по 465,00 евро без ДДС. За месеците януари, февруари, март, април, ноември и декември – 2 на сто от постигнатата месечна наемна цена за активен сезон (от 930,00 евро без ДДС) или по 18,60 евро без ДДС.

Поради това, че активния сезон за УСОБ-Созопол е с начало 01.06.2026 година, с откриването на научните конференции „Дни на науката на ТУ-София - 2026 година“, както и поради факта, че е постъпило само едно предложение за

участие в настоящата тръжна процедура и документацията на участника е в съответствие с изискванията на Заповед № ОН-16/01.04.2026 година, т.ІІ, се прилага чл. 60, ал. 1 от АПК като се допуска предварително изпълнение на настоящата заповед.

При сключване на договора следва да е внесена и гаранцията за добро изпълнение, съгласно чл.16 от проекта - договора. В случай, че класирания участник не внесе определената гаранция и не сключи договор в посочения срок се приема, че се е отказал от сключване на същия.

Наемателят дължи заплащането на наемните вноски в срок до 5-то число на текущия месец, за който се дължи наема по банкова сметка или в брой, в касата на наемодателя в УСОБ - Созопол при ТУ-София. Първата месечна вноска се заплаща в срок до 10 работни дни след подписване на договора в касата на наемодателя в УСОБ-Созопол или по банкова сметка на наемодателя - IBAN:BG87UNCR76303100117510 с титуляр УСОБ – Созопол при ТУ – София .

Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок от узнаването и пред Административния съд – гр. София.

**РЕКТОР:**  
**(проф. д-р Георги Венков)**

