

З А П О В Е Д

№ ОУЖ-34 / 15.04. 2025 год.
гр. София

На основание чл. 55 ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и на основание предложението на комисията, назначена със Заповед № ОН-24/1 [REDACTED] на Ректора на ТУ – София и обективизирано в Протокол от 15.04.2025 г., със задачи да разгледа, оцени и класира подадените оферти в търг с тайно наддаване за наемане на обект - част от имот - публична държавна собственост в УСОБ - Созопол на ТУ-София с административен адрес гр. Созопол, ул. „Лазурен бряг“ 7 с предназначение - служебен бар - бюфет, включващ покрита площ от 108,90 кв. м. и открита тераса към него с площ 64 кв. м.

ОБЯВЯВАМ:

Участника „ДЕЙВИД 13“ ЕООД, ЕИК 203990876 подал оферта за обект - служебен бар - бюфет, включващ покрита площ от 108,90 кв. м. и открита тераса към него с площ 64 кв. м., с административен адрес гр. Созопол, ул. „Лазурен бряг“ 7 **ЗА СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА** с предложена обща месечна наемна цена за обекта за **месеците юни, юли, август и септември (активен сезон) – 1700,00 (хиляда и седемстотин) лева без ДДС за всеки от месеците**. За месеците май и октомври – 50 на сто от месечната цената за активен сезон, (от 1700,00 лев без ДДС). При условие че обектът работи извън посочените месеци да се заплаща пропорционално за всеки работен ден по 1/30 от постигнатата месечната цена на активен сезон (от 1700,00 лева без ДДС). За месеците януари, февруари, март, април, ноември и декември – 2 на сто от постигнатата месечна наемна цена за активен сезон (от 1700,00 лева без ДДС).

НАРЕЖДАМ:

Да се сключи договор за наем със спечелилия търга участник „ДЕЙВИД 13“ ЕООД, ЕИК 203990876 за обект - служебен бар - бюфет, включващ покрита площ от 108,90 кв. м. и открита тераса към него с площ 64 кв. м., с административен адрес гр. Созопол, ул. „Лазурен бряг“ 7, с предложена обща месечна наемна цена за обекта за **месеците юни, юли, август и септември (активен сезон) – 1700,00 (хиляда и седемстотин) лева без ДДС за всеки от месеците**. За месеците май и октомври – 50 на сто от месечната цената за активен сезон, (от 1700,00 лев без ДДС). При условие че обектът работи извън посочените месеци да се заплаща пропорционално за всеки работен ден по 1/30 от постигнатата месечната цена на активен сезон (от 1700,00 лева без ДДС). За месеците януари, февруари, март, април, ноември и декември – 2 на сто от постигнатата месечна наемна цена за активен сезон (от 1700,00 лева без ДДС).

Поради това, че активния сезон за УСОБ-Созопол е с начало 01.06.2025 година, когато са откриват и научните конференции „Дни на науката на ТУ-София - 2025 година“, както и поради факта, че е постъпило само едно предложение за участие в настоящата тръжна процедура и документацията на участника е в съответствие с изискванията на Заповед № ОН-24/10.03.2025 година, т.ІІ, да се приложи чл. 60, ал. 1 от АПК като се допуска предварително изпълнение на настоящата заповед, като договорът за наем да се сключи, от дата следваща изтичането на сега действащия договор.

При сключване на договора следва да е внесена и гаранцията за добро изпълнение, съгласно чл.16 от проекта - договора. В случай, че класирания участник не внесе определената гаранция и не сключи договор в посочения срок се приема, че се е отказал от сключване на същия.

Наемателят дължи заплащането на наемните вноски в срок до 5-то число на месеца, предхождащ месеца за който се дължи наема по банкова сметка или в брой, в касата на наемодателя в УСОБ - Созопол при ТУ-София. Първата месечна вноска се заплаща в срок до 10 работни дни след подписване на договора в касата на наемодателя в УСОБ-Созопол.

Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок от узнаването и пред Административния съд – гр. Бургас.

РЕКТОР:
(проф. д-р Георги Венков)

